

Документи за участие в обявена покана за събиране на оферти от Община Кубрат с предмет: „Строително – монтажни работи на обекти - проводи, съоръжения, сгради и прилежащите им пространства във връзка с изпълнението на инвестиционната програма на община Кубрат“

МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

Избраният от възложителя критерий за оценка на офертите е икономически най-изгодна оферта на база *оптимално съотношение качество/цена*, съгласно чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП, която се формира от следните показатели:

1.1. Качествени показатели

- ❖ Организация на изпълнението на СМР/СРР в обхвата на поръчката
- ❖ „Технология на строителството“ за постигане на качеството

1.2. Предложена цена за изпълнение на поръчката

Комплексната оценка (КО) на всеки участник се получава като сума от оценките на офертата по следните показатели:

- Показател „Организация на изпълнението“ (ОИ) с максимален брой точки 20 и относителна тежест в комплексната оценка – 20 %
- Показател „Технология на строителството“ (ТС) за постигане на качество с максимален брой точки 30 и относителна тежест в комплексната оценка – 30 %
- Показател „Предложена цена“ (ЦП) с максимален брой точки 50 и относителна тежест в комплексната оценка – 50 %

Комплексната оценка на офертите се формира по следната формула:

$$КО = ОИ + ТС + ЦП$$

КО е комплексната оценка на конкретната оферта на участника;

Максималната стойност на комплексната оценка (КО) е 100 точки. Максималната стойност на комплексната оценка (КО) е 100 точки.

Преди да премине към оценка на техническите предложения на участниците, комисията проверява дали представената оферта отговаря на изискванията на възложителя, посочени в обявата и в информацията, публикувана в профила на купувача.

Комисията предлага за отстраняване участник, в случай, че са налице едно или повече от подолу посочените обстоятелства:

1. Не е представена Обяснителна записка, съдържаща Организация за изпълнение на СРР/СМР в обхвата на поръчката и Описание на мерките за постигане качеството на СМР/СРР, и/или
2. В обяснителната записка не е налице описание на предложената от участника организация за изпълнение и разпределение на трудовите и техническите ресурси, необходими за качествено изпълнение на СРР/СМР и/или на етапи на изпълнение

Документи за участие в обявена покана за събиране на оферти от Община Кубрат с предмет: „Строително – монтажни работи на обекти - проводи, съоръжения, сгради и прилежащите им пространства във връзка с изпълнението на инвестиционната програма на община Кубрат“

на видовете работи, съобразно представената от участника организация, отчитайки времето, необходимо за подготвителни дейности.

3. В Обяснителната записка не е налице описание на мерките за постигане качеството на СРР/СМР, в т.ч. посочване на материалите, които ще бъдат вложени в обекта; мерки за осигуряване на качеството на видовете строителни работи.

1.1 КАЧЕСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ:

Показателят **„Организация на изпълнението“ (ОИ)** - Оценката на техническото предложение ще се осъществява въз основа на следните преимущества:

- Описание на практическото организиране на работния процес
- Описание на основните организационни и административни дейности по изпълнение на поръчката

В техническото предложение участникът следва да предложи организация за изпълнение на поръчката, които счита за най-подходящи, в съответствие с обхвата на поръчката и заложените цели и резултати.

Офертата на участника трябва да съдържа предложенията на участника как ще се организира и администрира работата на екипа, как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, комуникацията с възложителя.

Показателят **„Технология на строителството“ (ТС)** за постигане на качеството - Оценката на техническото предложение ще се осъществява въз основа на следните преимущества:

- Описание на мерките за постигане на качество на обекта и приложимост спрямо описаната организация на изпълнението на СМР/СРР
- Описание на видове материали за изпълнение на поръчката, в съответствие с посочените видове работи за изпълнение от предмета на поръчката

Офертата на участника трябва да съдържа предложенията на участника как ще се постигане качество на работата, с посочване на конкретни мерки, които според участника съответстват на предложената организация на работа и съответстват на предмета на поръчката.

В техническото предложение участникът следва да предложи описание на основните видове работи и необходимите за тях материали, с посочване на изисквания за качество на същите.

Документи за участие в обявена покана за събиране на оферти от Община Кубрат с предмет: „Строително – монтажни работи на обекти - проводи, съоръжения, сгради и прилежащите им пространства във връзка с изпълнението на инвестиционната програма на община Кубрат“

<u>Подпоказател „Организация на изпълнението” (ОИ)</u>		
<u>Максимален брой точки – 20</u>		
Фактори, влияещи на оценката	Относителност към факторите, влияещи на оценката	брой точки
Предложението на участника отговаря на описаните по - горе изисквания на възложителя, като съдържа следните преимущества. Всяка от преимуществата носи определен брой точки на участника, взависимост от това в коя от следните три графи попада.	Налице е представяне на организацията за изпълнение и разпределение на трудовите и технически ресурси предложени за изпълнение на поръчката. Обосновката съдържа ясно и подробно описание на практическото организиране на работния процес Ясно и подробно са описани всички основни организационни и административни дейности по изпълнение на поръчката, като е отчетена спецификата на конкретните дейности.	20 точки
	Участникът е описал практическото организиране на работния процес Описани са всички основни организационни и административни дейности по изпълнение на поръчката	10 точки
	Участникът е описал работния процес, като налице са непълноти Описани са организационните и административните дейности по изпълнение на поръчката, но в описанието са налице непълноти Представен е план - график за организация на работата, но са допуснати непълноти	3 точки
<u>Подпоказател Б - „Технология на строителството” (ТС)</u>		
<u>Максимален брой точки - 30</u>		
Предложението на участника отговаря на описаните по - горе изисквания на възложителя, като съдържа следните преимущества. Всяка от преимуществата носи определен брой точки на участника, взависимост от това в коя от следните три графи попада	Представено е ясно и подробно описание на технологията на строителство за осигуряване на качество на изпълнението, като са описани ясно и подробно мерки за постигане на качество на обекта, включително чрез спазена технологичната последователност на всички строителни работи, вкл. видове материали . Всички изложени мерки са приложими. От описанието е видно, че ще бъдат спазени всички изисквания на Възложителя и нормативните актове.	30 точки
	Представено е описание на технологията на строителство. Описана е последователността на изпълнение на отделните процеси по осигуряване на качество на изпълнението, но са установени до 2 дейности, за които са налице непълноти и/или частично съответствие с изискванията на Възложителя и/или нормативни изисквания.	15 точки
	Представено е описание на технологията на строителство. Описана е последователността на изпълнение на отделните процеси, но са установени над 2 дейности, за които са налице непълноти и/или частично съответствие с изискванията на Възложителя и/или нормативни изисквания.	2 точки

Документи за участие в обявена покана за събиране на оферти от Община Кубрат с предмет: „Строително – монтажни работи на обекти - проводи, съоръжения, сгради и прилежащите им пространства във връзка с изпълнението на инвестиционната програма на община Кубрат“

„Ясно“ - следва да се разбира изброяване, което недвусмислено, правилно, логично и по безспорен начин посочва конкретния етап, вид дейност, процес, по начин, по който същият да бъде безспорно индивидуализиран сред останалите предвидени етапи/съответно останалите предвидени видове дейности;

„Подробно“ - описанието, което освен, че е детайлно и изчерпателно и съдържа отделни етапи, видове дейности и процеси, не се ограничава единствено до тяхното просто изброяване и описание, а са добавени допълнителни поясняващи текстове, свързани с обясняване на последователността, съдържанието на отделните документи или други дейности и процеси, имащи отношение към повишаване качеството на изпълнение на поръчката и надграждане над предвидените изисквания;

„Непълноти в техническото предложение“ - допуснати са несъответствия с изискванията на възложителя и/или на действащото законодателство, като например несъответствие между изискуеми документи и предлагани такива, когато в предложението липсва обосновка или е представена обосновка, но в нея не се съдържа описание на някоя от необходимите дейности за изпълнение на поръчката, представеният график не е съобразен с предложението от участника общ срок за изпълнение или не са предвидени механизми за управление на работните процеси, гарантиращи изпълнението на договора.

1.2. ПРЕДЛОЖЕНА ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

До оценка по показател *Предложена цена за изпълнение* се допускат само оферти на участници, които са получили оценка на етап „Качествени показатели“.

Оценката се извършва по следната формула:

$$ЦП = (Ц \text{ min} / Ц \text{ i}) \times 50 = \dots\dots\dots (\text{брой точки}),$$

Където C_{min} е минималната предложена обща крайна цена в лева, без ДДС, съгласно Ценовите предложения на всички допуснати до оценка участници.

Където C_i е предложената крайна цена в лева, без ДДС, съгласно Ценовото предложение на съответния участник