



ОБЩИНА КУБРАТ

7300, гр. Кубрат, ул. "Княз Борис I" №1; тел: (0848) 7 2020; факс: (0848) 7 3205
e-mail: kubrat@kubrat.org Интернет: <http://www.kubrat.bg>

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

За Обособена позиция № 2 „Инженеринг – проектиране, строителство и авторски надзор на обект „Ремонт на покрив на Здравна служба в с. Беловец“, на обект „Ремонт на покрив на Здравна служба в с. Задруга“ и на обект „Ремонт на покрив на Здравна служба в с. Мъдреве“

ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА

„Инженеринг – проектиране, строителство и авторски надзор на обект „Ремонт на покрив на Здравна служба в с. Беловец“, на обект „Ремонт на покрив на Здравна служба в с. Задруга“ и на обект „Ремонт на покрив на Здравна служба в с. Мъдреве“

ОБХВАТ НА ПОРЪЧКАТА

Дейност 1. РАЗРАБОТВАНЕ НА ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

Проектът следва да предостави цялостна концепция за обновяване на обектите и да послужи за пълно изясняване на необходимите СМР за реализацията ѝ.

Дейност 2. Изпълнение на СМР.

Дейност 3. Упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на строителството, съгласно одобрения технически проект, в съответствие с изискванията на ЗУТ и подзаконовите нормативни актове за неговото прилагане и подписване на всички актове и протоколи по време на изпълнение на СМР, съгласно ЗУТ и Наредба № 3/31.07.2003 г за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, до въвеждане на обекта в експлоатация, посещение на обекта(строежа) по време на авторския надзор, консултации на строителната площадка при изпълнение на обекта, извършване на допустими от закона промени в проекта, чрез отразяване в екзекутивни чертежи при необходимост.

СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

1. „Ремонт на покрив на Здравна служба в с. Беловец“ - Обектът се намира в с. Беловец и е разположен в ПИ № 631, кв. 87 по ПУП на с. Беловец.

Сградата на Здравната служба в с. Беловец е двуетажна масивна сграда с носещи и ограждащи тухлени зидове на ивични основи от дялан камък и гредоред. Покривът е шестскатен, с дървена конструкция и покритие с керемиди тип „Марсилски“. Източният и северният скат са в недобро функционално състояние. Забелязват се множество пропадания на покривната конструкция, има счупени керемиди, силно корозирали ламаринени улами и обшивки, а водосточните тръби и улуци са частично негодни за по нататъшна експлоатация. Необходим е основен ремонт на засегнатата конструкция, направа на обшивка от OSB, полагане на подпокривна мембрана и летвена обшивка за керемиди, подмяна на счупените и препокриване на запазените керемиди. Също така е нужно да се поставят нови ламаринени улами, улуци, водосточни тръби и казанчета, подмазване и обшивки на комини, и монтиране на челни дъски. Строежът е пета категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5, б. „г“. ЗП на сградата – 147 кв.м.

2. „Ремонт на покрив на Здравна служба в с. Задруга“ - Обектът се намира в с. Задруга и е разположен в УПИ № XXI - 214, кв. 2 по ПУП на с. Задруга.

Сградата на здравната служба в с. Задруга е едноетажна, масивна сграда с носещи и ограждащи тухлени зидове на ивични основи от дялан камък и гредоред. Покривът е шестскатен, с дървена конструкция и покритие с керемиди тип „Марсилски“. Състоянието на покрива е незадоволително, тъй като не е извършван скорошен ремонт. Налице са счупени летви и керемиди, силно корозирали ламаринени улами и обшивки, а водосточните тръби и улуци са частично негодни за по нататъшна експлоатация. Вследствие на това покривната конструкция е деформирана на места и водата от валежите прониква във вътрешността на сградата. С основния ремонт е нужно да се възстановят компроментираните части на покрива, като за целта трябва да се подмени повредената дървената конструкция, да се направи обшивка с OSB, да се положи подпокривна мембрана и летвена обшивка на покрива, подмяна на счупените цигли и препокриване. Също така е нужно да се поставят нови ламаринени улами, улуци, водосточни тръби и казанчета, подмазване и обшивки на комини, и монтиране на челни дъски. Строежът е пета категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5, б. „г“. ЗП на сградата – 110 кв.м.

3. „Ремонт на покрив на Здравна служба в с. Мъдрево“ - Обектът се намира в с. Мъдрево и е разположен в ПИ № 204 „За обществени нужди“, кв. № 14 по ПУП на с. Мъдрево.

Сградата на здравната служба в с. Мъдрево е едноетажна, масивна сграда с носещи и ограждащи тухлени зидове на ивични основи от дялан камък и гредоред. Покривът е седемскатен, с дървена конструкция, таванска бетонна плоча и покритие с керемиди тип „Марсилски“. Състоянието на покрива е незадоволително, тъй като не е извършван скорошен ремонт. Налице са счупени летви и керемиди, силно корозирали ламаринени улами и обшивки, а водосточните тръби и улуци са частично негодни за по нататъшна експлоатация. Вследствие на това покривната конструкция е деформирана на места и водата от валежите прониква във вътрешността на сградата. С основния ремонт е нужно да се възстановят компроментираните части на покрива, като за целта трябва да се подмени повредената дървената конструкция, да се направи обшивка с OSB, да се положи подпокривна мембрана и летвена обшивка на покрива, подмяна на счупените цигли и препокриване. Също така е нужно да се поставят нови ламаринени улами, улуци, водосточни тръби и казанчета, подмазване и обшивки на комини, и монтиране на челни дъски. Строежът е пета категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5, б. „г“. ЗП на сградата – 131 кв.м

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА.

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТНАТА РАЗРАБОТКА

Настоящите технически спецификации изпълняват функцията и на задание за проектиране, изготвено съгласно изискванията на чл. 13 от Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. За изработване на проектите Възложителят осигурява скица/виза за територията предмет на разработката.

Инвестиционните проекти да бъдат изработени във фаза „технически проект“.

Разработките по всички части следва да отговарят на изискванията на действащите нормативни документи, а именно:

- Закон за устройство на територията;
- Наредба № 4/21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
- Наредба № 4/01.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хора с увреждания;
- друга свързана нормативна уредба по приложимите части.

Инвестиционните проекти следва да бъдат изготвени съгласно ЗУТ, Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и друга свързана нормативна уредба.

Проектите трябва да бъдат придружени с количествено-стойностна сметка по приложимите части. Предложените решения трябва да са съобразени с одобрените инвестиционни разходи по Оперативната програма.

Проектите се одобрява по реда на ЗУТ.

В обяснителните записки проектантите следва подробно да опишат необходимите изходни данни, дейности, технико-икономически показатели, спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) с техническите изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти и технология на изпълнение и да представят количествено-стойностни сметки.

С проекта:

- се изясняват конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на предвидените СМР

- се осигурява съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл. 169 от ЗУТ.

Проектирането ще се извърши еднофазно във фаза „технически“ проект.

Изпълнителят следва да представи на Възложителя за одобрение технически проект най-малко в следния обхват:

- „Архитектура“
- „Конструктивна/конструктивно становище“;
- „Пожарна безопасност“;
- „Електрическа“ - Мълниезащита;
- „План за безопасност и здраве“;
- „Сметна документация“.

Инвестиционният проект трябва да предвижда изпълнението на всички видове строително – монтажни работи и дейности, необходими за реализацията на обекта, в това число подробно и точно изяснени в количествено и качествено отношение строително-монтажни работи, материали и изделия.

Проектът трябва да съдържа чертежи и детайли, с които да се изяснят конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на всички видове СМР на обекта и да дават проектни решения, които осигуряват съответствието с изискванията към строежите по чл. 169 ЗУТ. Те трябва да са в обем съобразен с Наредба № 4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

Обяснителните записки следва да изясняват и обосновават приетите технически решения, да описват технологията на изпълнение, да цитират нормативните документи, използвани при проектирането и строителството. Трябва да бъде описана спецификата на предвидените за влагане строителни материали, продукти и изделия, с технически изисквания към тях в съответствие с действащите норми, стандарти и технология на изпълнение.

За всички части на проекта да бъдат изготвени детайлни сметки, включващи всички строително-монтажни и доставни работи, необходими за изпълнението на обекта, както и спецификация на вложените материали.

Всички документи - графични и текстови, по всички части на инвестиционния проект да са подписани и печатани от проектанта на съответната част и да са съгласувани от проектантите на другите взаимнообвързани проектни части, и от възложителя.

СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ

Изпълнението на СМР се извършва в съответствие с част трета „Строителство” от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи.

Участниците в строителството и взаимоотношенията между тях по проекта се определят от изискванията на Раздел втори, Част трета от ЗУТ и от задълженията, уредени в Техническата спецификация за изпълнение на обществената поръчка, както и в проекта на договор за изпълнение на обществената поръчка.

Строителят (физическо или юридическо лице, притежаващо съответната компетентност) изпълнява СМР в съответствие с одобрения технически проект в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ.

По време на изпълнението на СМР лицензиран консултант строителен надзор (чл. 166 от ЗУТ) въз основа на сключен договор за всеки обект упражнява строителен надзор в обхвата на договора и съобразно изискванията на чл. 168 от ЗУТ.

Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на СМР, ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Всички образци на документи, които засягат инвестиционния процес.

Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде изпълнено в съответствие с изискванията на българската нормативна уредба, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване, и добрите строителни практики в България и в Европа.

При изпълнение на строителните работи, предмет на поръчката, Изпълнителят се задължава да изпълни СМР в договорения срок, като организира и координира цялостния процес на строежа, съгласно изискванията на Възложителя и одобрения инвестиционен проект.

Преди започване и по време на изпълнението на възложените работи, Изпълнителят трябва да:

- анализира и проверява всички данни;
- да посети и прегледа обекта и да получи цялата необходима информация;
- да се координира с представител на възложителя
- да изясни всички задачи;
- да направи допълнителни измервания, калкулации и изследвания (при необходимост);
- да оцени типа оборудване и съоръжения, необходими за изпълнение на работите.

Възложителят ще предостави цялата налична информация, която би могла да е полезна за изпълнение на работите.

Изисквания към вложените строителни материали

В СМР да се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите спецификации, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите съгласно чл. 169а от ЗУТ.

Качеството и типа на всички строителни материали, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие, съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

Всички извършени работи и доставени материали следва да отговарят на актуални (действащи към момента на провеждане на настоящата обществена поръчка) Български държавни стандарти БДС - EN или еквивалентни.

Когато представя резултатите от изпитванията Изпълнителят трябва ясно да посочи стандартната спецификация или изпитателния метод, с който е съобразено изпитването.

Изпълнителят е отговорен за необходимото количество и качество на материалите и монтираните съоръжения. В случай на подмяна на материали, трябва да се търси одобрение на Проектанта.

Дървени носещи конструкции

Видове дървен строителен материал

Дървеният материал се произвежда съгласно изискванията на следните стандарти:

- БДС 427-90 – Материали фасонирани от иглолистни дървени видове. Греди, бичмета, летви.

- БДС 771-72 - Бичени материали от широколистни дървени видове. Греди, бичмета, летви.

- БДС 16186-85 - Дъски от широколистни дървени видове.

- БДС 17097-85 - Дъски от иглолистни дървени видове.

- БДС 1012-72 - Мертеци.

- БДС 1568-73 - Греди обли от широколистни дървесни видове.

Изработване на дървени конструкции

- Антисептичната обработка на дървесината се извършва с материали, указани в:

- БДС 1971-74 - Материали дървени. Изисквания и методи за импрегниране с креозотно масло.

- На антисептиране следва да се прилагат само окончателно изработени и подготвени за монтиране дървени елементи. Особено внимателно трябва да се провежда антисептирането на зарезки, снаждания, възлови и други съединения на дървени носещи конструкции.

- Огнезащитната обработка на дървените носещи конструкции се свежда предимно до конструктивни мерки, а в някои случаи се прилагат и химически средства.

- Във всички случаи при работа с антисептични и противозапалителни химически материали трябва да се спазват указанията за охрана на труда.

- Видът, качеството на материала, размерът и броят на разните видове съединителни средства трябва да бъдат точно указани в работните чертежи.

Монтаж на дървени носещи конструкции.

Устойчивостта на окончателно поставената на място конструкция се осигурява незабавно чрез предвидените в проекта постоянни връзки за пространствено укрепяване или чрез временни монтажни връзки.

Покривни работи

- Материалите следва да отговарят на посочените или еквивалентни стандарти:

- Глинени покривни керемиди и приспособления БДС EN 1304:2013 или еквивалентен;

- Керемиди и допълнителни елементи от бетон за покриви БДС EN 490:2011 или еквивалентен;

- Скоби за висящи улаци БДС EN 1462:2005 или еквивалентен;

- Висящи улаци БДС EN 1462:2005 или еквивалентен;

Керемидите и капците от билото на покрива се демонтират и свалят с помощта на дървена коруба. Здравите и годни за повторна употреба керемиди се почистват и сортират на указано от Възложителя място на обекта. Предвижда се върху приблизително 80% от покрива да се монтират част от демонтираните здрави керемиди. Разкриването на покрива се извършва на участъци (на скатове или на участъци от скатове), така че да не се допуснат течове в помещенията.

- Демонтират се уламите от поцинкована ламарина;

- Съществуващата летвена обшивка (скара) се разваля. Улиците, обшивките от поцинкована ламарина по стрехите, казанчетата и водосточните тръби и се демонтират;
- Изгнилите и/ или деформирани ребра и греди, които не са в състояние да изпълняват носещите си функции се подменят. Новопоставените греди и ребра да са със сечение и размери еквивалентни на демонтираните. Снаждането на отделните елементи, оформящи ребрата, да се изпълни със скосяване, в местата над гредите;
- По вътрешните покривни ъгли (уламите) и около комините се монтират обшивки от поцинкована ламарина. Отделните листове се монтират с припокриване от 15 cm. След като елементите бъдат приковани, в близост до краищата им, по дължината, се поставят самозалепващи се ленти или ограничителни лисни, върху които лягат краищата на керемидите.;
- Чрез фиксиране във всяко ребро се монтират скобите за улици;
- Монтират се висящите улици така, че предния ръб на улука да е с 1–2 cm. по-ниско от задния и в случай на затлачване на улука, водата да прелива навън. Наклонът към водосточните тръби да е в границите от 0,3 до 1,0 %. На разстояние през ребро да се монтират обтегачи на улиците;
- Върху първите два реда летви за монтаж на керемиди при улиците се монтира надулучна пола от поцинкована ламарина с ширина 40-50 cm. Връзките между отделните листове ламарина да се изпълнят с двоен легнал фалц;
- Върху готовата летвена обшивка, по скатове на покрива се монтират доставените керемиди;
- Билото и маиите на покрива се затварят с капаци на вароциментов разтвор или при спазване на всички производствени и технологични изисквания за влагане на крепежни и завършващи елементи и аксесоари;
- Монтират се казанчетата и водосточните тръби от поцинкована ламарина.

Битумни хидроизолационни системи, изпълнени с огъваеми битумни мушамы.

Технологията на полагане на хидроизолационните пластове (мушамите) по принцип изисква следните условия и принципи:

- Покривната повърхност е подготвена за полагане на мушамы като е добре почистена и покрита с битумен грунд, като преди това около комините и бордовете се правят циментови холкери;
- След като грундираната повърхност изсъхне върху нея се полага битумната мушамы по горещо-пламъчен способ с помощта на подходяща за целта газова горелка;
- Битумната мушамы се разгъва от рулото и се полага успоредна на съседната, като се съобразява необходимото застъпване;
- Надлъжното застъпване е минимум 8 cm, а напречното минимум 15 cm;
- Разгънатата и точно разположената мушамы се навива отново на руло от две половини като навиването се изпълнява от двата края към средата;
- Долната повърхност на навитата част се нагрива с горелка до меко стапяне на полиетиленовото фолио и на битумната смес като едновременно с тази операция рулото мушамы бавно и координирано със стапянето на материала по долната повърхност се развива и притиска към основата и по застъпващите ивици;
- Застъпващите се съединения се третират с извита шпатула или мистрия докато материала е още в горещо състояние, т.е. едновременно с развиване на рулото;
- Застъпването на ивиците битумна мушамы трябва да се извършва по начин, осигуряващ свободното оттичане на водата, т.е. полагането започва отдолу нагоре по наклона на покрива;
- Недобре залепените места се обработват като внимателно се подвива препокриващия ръб с помощта на предварително загрята мистрия със заоблени краища, загрява се мястото с горелка и ръбът се притиска така, че да излезе навън част от

разтопения битум. Не се допуска да се поправят незалепените краища чрез загряване на мушамата отгоре;

· При напълно завършено полагане на първия хидроизолационен пласт следва полагането на втория пласт. Технологията на изпълнение е същата както при първия пласт. Ивиците мушама се полагат в същата посока както предишните, като се съблюдава изискването застъпванията (напречни и надлъжни) да не съвпадат с тези на предишния пласт.

Изискванията към рулонните битумни хидроизолации са регулирани в EN 13707 (хидроизолиране на покриви) и EN 13969 (хидроизолиране на стени). Системите да бъдат минимум изградени от:

- 1 слой: Битумен грунд
- основа: органична
- 2 слой: Битумна хидроизолационна мембрана с посипка
- тегло: мин. 5.0 кг/ м²
- армировка/ вложка: мин. 190 гр./ м²
- огъваемост при ниски температури: поне до -25°C
- топлоустойчивост: поне до +100°C
- якост на опън (надлъжно): мин. 1200 N/ 50 мм
- водонепропускливост: мин. 300 kPa
- реакция на огън: клас F или по-добра
- експлоатационен срок: мин. 25 години

Тенекеджийски работи

Тенекеджийските работи са: обшивки на покриви, корнизи, калкани, капандури, комини, табакери, шедове и други покривни надстройки, улами и подпрозоречни прагове, водосточни тръби, улуци, казанчета и други.

Основни изисквания

Всички тенекеджийски работи трябва да отговарят на техническите изисквания и действащите в страната и ЕС нормативи и да са по DIN или еквивалентни стандарти.

Описание на работата:

- Измерване;
- Проверка на носещата конструкция и фино почистване преди започване;
- Подготовка на всички материали;
- Носещата конструкция трябва да е напълно гладка и да има правилен наклон, съгласно техническата спецификация.

- Демонтаж на обшивка от ламарина по бордове. Ламарината се демонтира чрез освобождаване от анкериращи материали, нарязва се на парчета с дължина около 2,0 м;

- Демонтаж и монтаж на пола от поцинкована ламарина с дебелина 0,7 мм и ширина 1,0 м;

Ламарината се доставя на място с размери 2,0 м/ 1,0 м. Разкрояването и монтажа на ламарината се извършва на обекта съгласно архитектурен детайл.

- Обшивка на бордове с поцинкована ламарина с дебелина 0,5 мм и ширина 1,0 м;

Ламарината се доставя на място с размери 2,0 м/1,0 м. Разкрояването и монтажа на ламарината се извършва обекта съгласно архитектурен детайл.

- Обшивка около комини с поцинкована ламарина с дебелина 0,5 мм. Разкрояването на ламарината и монтажа се извършват на място. Съединенията на ламаринените елементи се изпълняват фалцово.

Материали:

Материалите, предназначени за изпълнение на тенекеджийските работи, да отговарят на изискванията на съответните стандарти:

- БДС 4543-82 - Ламарина студеновалцувана, покалаена (бяла), лакирана и листолакирана;

- БДС 5176-75 - Ламарина черна. Студеновалцувана;
- БДС 4626-87 - Листове стоманени горещопоцинковани;
- БДС 13726-76 - Стомана листова вълнообразна.

Приемане на тенекеджийските работи:

Не се допуска приемането на тенекеджийски работи:

- Ламарината, на които е закрепена с такива скрепителни средства или е в контакт с такива материали, които са несъвместими със свойствата ѝ;
- Които са в контакт с електрически проводници, ако това не е предвидено в проекта и не е изпълнена съответна изолация.

Оборудване и механизация

Изпълнителят трябва да използва при изпълнение на работите подходящо оборудване и механизация. Той трябва да разполага с резервно оборудване за незабавна подмяна в случай на авария.

Контрол на работите

Изпълнение на строежите да бъде съобразено с изискванията на чл. 169, ал. 1 и 2 от ЗУТ. Изпълнителят трябва преди започване на работите, както и по време на изпълнението им, ежедневно да поддържа необходимата документация за прогреса на работите, материалите и оборудването.

Всички измервания и изпитвания трябва да се извършат от лицензирани лаборатории за сметка на Изпълнителя.

Възложителят трябва да има достъп до данните на Изпълнителя.

След откриване на строителната площадка с протокол обр.2, представител на фирмата, упражняваща строителен надзор предава на Изпълнителя заверената Заповедната книга, която се съхранява на строежа.

Всички декларации за съответствие, сертификати за материалите и съоръженията, лабораторни протоколи и др., следва да се предават на фирмата, упражняваща строителен надзор.

Контрол на качеството

Изпълнителят трябва да предостави на Възложителя професионални строителни услуги.

Общи изисквания за качество при изпълнение на дейностите:

- Всяка доставка на материали и оборудване на строителната площадка или в складовете на Изпълнителя следва да бъде придружена задължително със сертификат за качество в съответствие с определените технически стандарти, спецификации или предварително одобрени от Възложителя мостри.

- Всички продукти или оборудване, които ще бъдат вложени при изпълнение на работите, следва да бъдат доставени в комплект с всички необходими аксесоари, фиксатори, детайли, придружени с наръчници за експлоатация и поддръжка, където могат да се приложат такива.

- Спазване на всички изисквания така, че строежът да бъде годен за въвеждане в експлоатация.

- Строително-монтажните работи да се извършват при изпълнение на изискванията на всички нормативни документи, включително изискванията за здравословни и безопасни условия на труд, както и спазвайки строителните норми и правила, включващи необходимите технологични операции, осигуряващи добро качество на извършените СМР.

- Всички извършени работи трябва да се извършат с високо качество, което гарантира високо качество на обекта.

- Изпълнителят трябва да извърши всички задължителни изпитвания, съгласно ПИПСМР и стойността им да бъде включена в предложената цена за изпълнение. Изпитването и анализите да се извършват в лицензирана лаборатория.

Изисквания за безопасност и координация

При изпълнение на работите следва да се спазват всички изисквания на българското законодателство за сигурност, здраве и безопасност на труда, както и изискванията за пожарна безопасност.

Задължително е предвиждането на мерки за недопускане на увреждане на трети лица и имоти в следствие на строителството;

При изпълнение на всички работи трябва да се спазват изискванията на Наредба №2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР от 22.03.2004 г.

В случай на работа с подизпълнители, всички разпоредби ще са приложими по отношение на подизпълнителите, а Изпълнителят ще действа като координатор.

Защита на околната среда

При извършване на СМР следва да се включат мерки и дейности за опазване и защита на околната среда, подготовката за изпълнението на които да започне преди и да продължи в периода на строителство на обекта, до предаването му за експлоатация, с цел да се гарантира спазването на законовите разпоредби и недопускане на негативно въздействие върху околната среда и здравето на хората, работещи на обекта, както и на населението в района.

При изпълнение на предвидените СМР следва да бъдат сведени до минимум шума и праха на обекта. Ежедневно обекта и прилежащите площи, пътища и улици трябва да бъдат почиствани и отпадъците да бъдат извозвани на сметище.

Защита на работите

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да защити и покрие всички материали и работи, които може да бъдат повредени от времето или при последващи работи. Защитното покритие трябва внимателно да бъде премахнато, когато отпадне възможността за евентуална заплаха от повреда и защитената повърхност да се запази чиста в перфектно състояние. Всички повреди, предизвикани от недобре защитени работи, ще бъдат поправени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Здраво покритие трябва да бъде поставено под складирани материали, както и върху финални покрития за да ги предпази от замърсяване и повреди. Усилено движение и складирането на материали върху пресни и не набрали якост замазки, не се допуска.

Временно строителство

При необходимост от разполагане на временно строителство, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да реализира необходимото временно строителство на обекта и да поеме разходите по поддръжка, почистване и демонтиране, както следва:

- Осигуряване на пожарогасители за пожарозащита;
- Комплекти за първа помощ;
- Временна химическа тоалетна;
- Фургон за работници и охрана;
- Зона за складиране за материали;
- Кофражи;
- Временни огради, прегради, знаци и указателни табели;
- Място с контейнер за строителни отпадъци;
- Друго временно строителство по преценка на Изпълнителя.

Вода и електричество за обекта да се осигурява от Изпълнителя по негова преценка.

Временното строителство трябва да отговаря на българските изисквания за здраве, безопасност и хигиена на труда.

Изпълнителят трябва да поеме разходите по поддръжка на временното строителство за времето на изпълнение на Договора и демонтажа му.

След приключване на Договора, Изпълнителят трябва да премести и премахне всички елементи на временното строителство, да почисти и поправи евентуални повреди и да остави обекта в перфектно състояние.

Почистване и предаване на обекта

Изпълнителят трябва да поддържа обектите чисти и подредени непрекъснато по време на изпълнение на работите.

При предаване на обектите Изпълнителят следва да демонтира цялото временно строителство и да го транспортира извън обектите, да почисти терена и да възстанови евентуални повреди, като остави обектите в перфектно състояние.

За почистването и предаването на обектите не е предвидено допълнително заплащане. Изпълнителят следва да предаде на Възложителя всички протоколи и цялата документация.

В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 ал. 2 от ЗОП да се счита добавено "или еквивалент" навсякъде, където в документацията по настоящата поръчка са посочени стандарти, технически одобрения или спецификации или други технически еталони, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство.

Ако някъде в проекта или документацията за участие има посочен: конкретен модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или др., възложителя на основание чл. 50 ал. 1 от ЗОП ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с всеки относим документ, че предложеното от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации и/или проектите.

Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, на изискванията на инвестиционните проекти, БДС, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.

Изготвил:

/инж. Кр. Камбуров/
Началник отдел ТСУСЕ