



ОБЩИНА КУБРАТ

7300, гр. Кубрат, ул. "Княз Борис I" №1; тел: (0848) 7 2020; факс: (0848) 7 3205
e-mail: kubrat@kubrat.org Интернет: <http://www.kubrat.bg>

**УТВЪРЖДАВАМ:
ВЪЗЛОЖИТЕЛ
АЛКИН НЕБИ
КМЕТ НА ОБЩИНА КУБРАТ**

Техническа спецификация

За обособена позиция № 3: „Инженеринг (проектиране, авторски надзор и изпълнение на строително-монтажни работи) за изграждане на детска площадка в с. Звънарци, Община Кубрат”

Обектът на настоящата обособена позиция е „Инженеринг – строителство, изготвяне на работни проекти и осъществяване на авторски надзор по време на строителство на детска площадка в с. Звънарци“.

Обхватът на обособената позиция включва всички необходими дейности по проектиране, упражняване на авторски надзор и строителство на детска площадка, разположена в село Звънарци, Община Кубрат.

1. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Обектът се намира в село Звънарци и е разположен в УПИ IV- „Читалище“, кв.29.

2. ОБЩИ ДАННИ ЗА ОБЕКТА

Детската площадка е за възрастова група от 3 до 12 години.

Детската площадка да е с минимална площ 200 м² при спазване на Наредба №1 за условията и реда за устройство и безопасността на площадките за игра. Предвижда се детска площадка да е оборудвана с детски съоръжения за игра. Разположението на комбинираната детска площадка ще дава възможност за свободен достъп на посетители от жилищните сгради, изолирана и обезопасена за ползвателите и придружителите.

3. РАЗРАБОТВАНЕ НА РАБОТЕН ПРОЕКТ

При изготвяне на работния инвестиционен проект да се спазват изискванията на всички действащи към момента съответни нормативни документи в това число:

- Закон за устройство на територията;
- Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
- Наредба №1 от 12.01.2009г. за условията и реда за устройство и безопасността на площадките за игра;
- Наредба №4 от 1 юли 2009г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хора с увреждания.

3.1. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ДЕТСКАТА ПЛОЩАДКА

На детската площадка ще бъдат разположени разнообразни детски съоръжения. При разполагането на съоръженията да се предвиди зона на безопасност за всяко от тях.

3.2. ОБХВАТ НА РАБОТНИЯ ПРОЕКТ

Работният проект следва да бъде изготвен съгласно ЗУТ, Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и друга свързана подзаконова нормативна уредба по приложимите части. Проектът следва да бъде придружен с количество-стойности сметки по приложимите части.

В обяснителните записки към проектните части следва подробно да се опишат необходимите изходни данни, дейности, технико-икономически показатели, спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти и технология на изпълнение.

Проектът да включват минимум следните видове детски съоръжения и паркова мебел:

- Пейки – 3 бр.;
- Кошчета за смет – 2 бр.;
- Информационна табела за ползване на площадката, съобразена с изискванията на действащата нормативна уредба – 1 бр.;
- Съоръжения за игра - 4 бр., минимум 1 комбинирано съоръжение (примерни съоръжения: комбинирани детски съоръжения - люлеене, пързаяне, въртене, клатушкане, пазене на равновесие, катерене, експериментиране; люлки тип махало, скала/стена за катерене, клатушки тип везна)
- Съоръжения за занимателна игра за ползватели от 3 до 12 години (морски шах, игра на шах на открито, лабиринт, ребус,) – 3 бр.;
- Осветление на площадката – 1 комплект.
- Беседка – 1 бр.
- Ограда с височина минимум 1 м.

Петдесет на сто от предвидените занимания за игра да са достъпни за хора с увреждания.

Всички съоръжения да са с осигурени зони за безопасност, съобразени с височината на падане.

При проектиране на площадките да се предвидят детски съоръжения, отговарящи на всички действащите БДС EN-1176, БДС EN,1176-1, БДС EN 1176-2, БДС EN 1176-3, БДС EN 1176-4, БДС EN 1176-5, БДС EN 1176-6, БДС EN 1176-7, БДС EN 1177 или еквивалентни на тях стандарти и европейски изисквания за безопасност и здраве и Наредба №1 за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра.

Покритието на детската площадка ще е от ударопоглъщаща и тротоарна настилка. Да се предвиди подходяща основа за тях.

Настилките за цялата детска площадка трябва да предпазват ползвателите на уредите от наранявания и да отговарят на норма БДС EN 1177 "или еквивалентно/и".

Европейският стандарт EN 1177:1977 "или еквивалентно/и", заедно с неговото изменение A1:2001 има статут на български стандарт от 2002-12-29"или еквивалентно/и".

Този стандарт определя изискванията за покрития, които се използват за детски площадки и специфични изисквания на участъци, където е необходимо смекчаване на удара.

При доставката на настилка доставчикът или производителят на ударопоглещащата настилка трябва да представи на Възложителя необходимата информация съгласно изискванията за на БДС EN 1177 "или еквивалентно/и" както следва:

- доставчикът на покритието за площадката трябва да предостави инструкции за правилно монтиране, поддържане и процедури за контрол на покритието;
- покритието трябва да има етикет от производителя или доставчика с осигурена писмена информация за неговото идентифициране и експлоатационни характеристики.

Моделите на детските съоръжения на производителя да се съобразят с характеристиките на проекта и дизайна им да отговаря на сегашните изисквания.

Проектът трябва да включва следните части:

Част „Паркоустройство и благоустройство“

- Челен лист;
- Обяснителна записка;
- Чертежи - ситуация, разпределение на детските съоръжения, разпределение на настилка;
- Детайли – настилка и други;
- Количествена сметка.

Част „Конструктивна“

- Челен лист;
- Обяснителна записка;
- Детайли – настилка, ограда и други;
- Количествена сметка.

Част „Електрическа“

- Челен лист;
- Обяснителна записка;
- Чертежи – разпределение на осветителите;
- Количествена сметка.

Част „Геодезия“

- Челен лист;
- Обяснителна записка;
- Геодезическо заснемане, трасировъчен план, вертикална планировка;
- Количествена сметка.

Част „План за безопасност и здраве“

- Челен лист;
- Обяснителна записка;
- Ситуационен план;

- Количествена сметка.

Част „План за управление на строителни отпадъци“

- Челен лист;

- Обяснителна записка;

- Количествена сметка.

Част „Сметна документация“

- Челен лист;

- Количествено-стойностна сметка.

4. СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ

Изпълнението на СМР се извършва в съответствие с част трета „Строителство” от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи.

Участниците в строителството и взаимоотношенията между тях по проекта се определят от изискванията на Раздел втори, Част трета от ЗУТ и от задълженията, уредени в Техническата спецификация за изпълнение на обществената поръчка, както и в проекта на договор за изпълнение на обществената поръчка.

Строителят (физическо или юридическо лице, притежаващо съответната компетентност) изпълнява СМР в съответствие с одобрения работен проект в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ.

По време на изпълнението на СМР лицензиран консултант строителен надзор (чл. 166 от ЗУТ) въз основа на сключен договор за всеки обект упражнява строителен надзор в обхвата на договора и съобразно изискванията на чл. 168 от ЗУТ.

Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на СМР, ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Всички образци на документи, които засягат инвестиционния процес.

Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде изпълнено в съответствие с изискванията на българската нормативна уредба, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване, и добрите строителни практики в България и в Европа.

4.1. ОБХВАТ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР

Работата по изпълнение на одобрените проекти, трябва да включва, не само осигуряването на цялото оборудване и работна ръка, но и изпълнението на всички дейности свързани с демонтаж на стари (съществуващи) съоръжения (ако това се налага), разчистване на мястото за изграждане на бъдещата спортна площадка, вкл. разрушаване на стари настилки (ако това се налага).

Строително-монтажните работи включват изпълнение на вертикална планировка и паркоустройство: изкопни работи; насипване и заравняване на основата; полагане на настилки и бордюри; разстилане на хумусна почва; доставка и засаждане на растителност (ако е предвидено в проектите); изпълнение на СМР, необходими за монтаж на съоръженията – изграждане на фундаменти и основи и др. необходими дейности; изграждане на ограда около площадката (ако е предвидено в проектите), изграждане на осветление и видеонаблюдение и др.

На детската площадка ще бъдат разположени разнообразни детски съоръжения. При разполагането на съоръженията е предвидена зона на безопасност за всяко от тях.

Да се предвидят следните детски съоръжения:

- **Комбинирано детско съоръжение** – (примерни съоръжения: комбинирани детски съоръжения - люлеене, пързаяне, въртене, клатушкане, пазене на равновесие, катерене, експерементирание; люлки тип махало, скала/стена за катерене, клатушки тип везна) - **1 бр.;**

- **Съоръжения за игра** (примерни съоръжения: комбинирани детски съоръжения - люлеене, пързаяне, въртене, клатушкане, пазене на равновесие, катерене, експерементирание; люлки тип махало, скала/стена за катерене, клатушки тип везна) – **3 бр.**

- **Съоръжение за занимателна игра** (морски шах, игра на шах на открито, лабиринт, ребус, ролеви игри) – **3 бр.;**

- **Беседка** – **1 бр.**

Конкретните модели и дизайна на детските съоръжения ще бъдат определени в работния проект.

Детската площадка е предвидена да бъде оборудвана и с:

- **Осветление и видеонаблюдение на площадката** – **1 комплект;**

- **Паркова мебел /места за сядане/** - **3 бр. пейки;**

- **Кошчета за смет** – **2 бр.;**

- **Информационна табела за ползване на площадката, съобразена с изискванията на действащите нормативни уредби** – **1 бр..**

- **Ограда с височина минимум 1 м.**

Покритието на детската площадка да е от ударопоглъщаща и тротоарна настилка. Настилките да се изпълнят съгласно проектната документация, като се положат и всички допълнителни подложни слоеве.

С оглед на безопасността на ползвателите, в проекта ще се предвиди ограда около съоръженията с височина 1м, която ще се обвърже като цвят и материал с конкретното ѝ място. За улеснение на достъпа на посетителите ще се монтира двукрила врата на определено в проекта място.

4.2. ИЗИСКВАНИЯ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА СМР

При изпълнение на строителните работи, предмет на поръчката, Изпълнителят се задължава да изпълни СМР в договорения срок, като организира и координира цялостния процес на строежа, съгласно изискванията на Възложителя и проекта за заснемане на обекта или одобрения инвестиционен проект (в изискуемите по ЗУТ случаи).

Преди започване и по време на изпълнението на възложените работи, Изпълнителят трябва да:

- анализира и проверява всички данни;
- да посети и прегледа обекта и да получи цялата необходима информация;
- да се координира с представител на възложителя
- да изясни всички задачи;
- да направи допълнителни измервания, калкулации и изследвания (при необходимост);
- да оцени типа оборудване и съоръжения, необходими за изпълнение на работите.

Възложителят ще предостави цялата налична информация, която би могла да е полезна за изпълнение на работите.

4.2.1. Изисквания към влаганите строителни материали

В СМР да се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите спецификации, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите съгласно чл.169а от ЗУТ.

Качеството и типа на всички строителни материали, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие, съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

Всички извършени работи и доставени материали следва да отговарят на актуални (действащи към момента на провеждане на настоящата обществена поръчка) Български държавни стандарти БДС - EN или еквивалентни.

Настилките следва да отговарят на изискванията за отстояние от краищата на съоръженията, залегнали в БДС EN 1176 и за степен на ударопоглъщане от БДС EN 1177.

Фитнес уредите за открито използване трябва да отговарят на изискванията за безопасност, като следва да бъдат произведени и изпитани в съответствие с техническите и конструктивните изисквания на приложимите стандарти.

Парковата мебел и др. паркови съоръжения следва да бъдат придружени от сертификати, съгласно определените в проектната документация размери и детайли.

В случай, че някъде в настоящата документация е цитирана марка или производител на материал и/или оборудване, да се счита, че е „или еквивалент“.

Когато представя резултатите от изпитванията Изпълнителят трябва ясно да посочи стандартната спецификация или изпитателния метод, с който е съобразено изпитването. Изпълнителят е отговорен за необходимото количество и качество на материалите и монтираните съоръжения. В случай на подмяна на материали, а така също и по

отношение на цветовото дефиниране и вида на финашните материали трябва да се търси одобрение на Проектанта.

4.2.2. Изисквания към изпълнението на СМР

4.2.2.1. Земни работи

Изкопните работи трябва да се извършат до ниво съгласно проектите, а също така да бъде предвидено обслужващо работно пространство. Изкопните работи трябва да се извършат, съгласно проекта и ПИПСМР – Земни работи. При изпълнение в зимни условия следва да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР.

Изкопните работи трябва да се извършат за възможно най-кратък срок. Излишният изкопан материал трябва да бъде натоварен и извозен на подходящо за целта място, като таксите са за сметка на Изпълнителя.

Изкопите следва да се поддържат сухи. При наличие на подпочвени води да се предвиди водочерпене.

Прекопаните участъци да се запълват с подходящ материал, съгласно изготвените проекти. Насипът да се уплътнява с подходящи за целта машини.

Изпълнителят трябва да предвиди ограждане и сигнализиране на изкопа с цел предотвратяване на инциденти.

Всички СМР, свързани с изпълнение на земните работи следва да бъдат приети от проектант-конструктор и съответно да се съставят и подпишат необходимите за това актове и протоколи по време на строителството.

4.2.2.2. Кофражни работи

Кофражът следва да бъде изпълнен и приет от проектант-конструктор, съгласно проектите и ПИПСМР. При изпълнение в зимни условия трябва да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР.

Кофражните работи следва да се изпълнят от квалифицирани работници. Кофражът трябва да бъде изграден така, че бетона да бъде положен правилно, да бъде лесно уплътнен и набралият якост бетон да е с изискващата се форма, позиция, ниво и качество.

Преди бетониране кофража трябва да се почисти. Декофрирането на кофража трябва да стане без да се нарушава, уврежда или претоварва конструкцията. Отговорността за навременното и безопасното декофриране на всяка част от кофража и всички опори без увреждане на конструкцията, остава на Изпълнителя.

Всички материали за кофраж трябва да са чисти, така че бетонните повърхности да бъдат гладки, без шупли и повреди.

4.2.2.3. Армировъчни работи

Армировката следва да бъде произведена, доставена, монтирана и приета от проектант-конструктор, съгласно проектите, ПИПСМР и Наредба № 3 за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции.

Армировката трябва да бъде изпитвана, съгласно ПИПСМР и Наредба № 3 за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции.

Армировъчните работи трябва да се изпълнят от квалифицирани работници. Необходимото бетоново покритие на армировката да се осъществява чрез фиксатори и столчета. Всички дефекти в армировъчните работи следва да бъдат отстранени за сметка на Изпълнителя.

Качеството и типа на всички материали за армировъчни работи, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие, съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

Армировката, определена по спецификация, трябва да бъде доставена със сертификат, съответстващ на стандартите. Не се допуска използването на нестандартна армировка. Армировката трябва да бъде чиста и без корозионни петна, свободни отпадъци, боя, ръжда, почва, лед, маслени петна и други вещества.

4.2.2.4. Бетонови работи

Всички бетонови работи следва да се извършват, проверяват, приемат и одобряват съгласно предписанията в Наредба № 3 за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции, проектите и ПИПСМР. Всички бетонови работи следва да се изпитат съгласно ПИПСМР и Наредба №3 за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции.

Бетоновите работи трябва да се изпълнят от квалифицирани работници.

При бетониране при ниски температури да се използват добавки – пластификатори. Да не се използват добавки, съдържащи калциев хлорид.

Преди да започне полагането на бетона е необходимо всички повърхности на кофража да се почистят. Преди всяко полагане на бетон е необходимо армировката да бъде приета от проектант – конструктор.

Приготвянето на бетонната смес и разтворите ще се извършва в бетонови възли. Транспортът до обекта ще се осъществява с автобетон смесители. При полагането на бетоновата смес, същата да не се пуска от голяма височина, тъй като това довежда до разслояване на бетона, големи динамични натоварвания върху стените на кофража, смачкване на армировката.

Бетонът следва да се полага по най-бързия начин. След изливането му да не се добавя вода и да не се смесва отново. Неизползвания бетон след час и половина да не се влага в кофража.

Да не се допуска увреждане на бетона от дъжд, замръзване, вибрации и други физически увреждания. Да не се полага бетон върху замръзнали или заледени повърхности.

Да се предотврати изпаряването от повърхността на бетона посредством поливане с вода, забавяне на декофрирането, а при необходимост да се пристъпи към покриване на връхните повърхности веднага след полагането и уплътняването на всеки участък, премахване на покритието само за допускане на довършителни операции и веднага отново полагане на покритието след тях.

Под бетоновите фундаменти се изпълнява подложен бетон. Под подложния бетон се изпълнява уплътняване с трошен камък, който трябва да е положен върху валирана основа.

Всички дефекти в бетоновите работи да бъдат отстранени за сметка на Изпълнителя. Качеството и типа на всички материали за бетонови работи, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

4.2.2.5. Вертикална планировка и паркоустройство

Настилките да се изпълнят като вид, площ и вертикално положение спрямо предвиденото в проектната документация. Следва да бъдат положени така, че да се осигури безопасност на ползвателите на фитнес площадката, както и оптимално отводняване.

Да се изградят подстъпи, за да се осигури достъп до площадката. Видът и местоположението на настилките и бордюрите, както и техните наклоните, да бъдат изпълнени съгласно изготвените проекти.

Преди да започне строителството е необходимо да се отбележат на място всички подземни проводни съоръжения (кабели ВН и НН, канали, водопроводи и др.) за да се избегнат всякакви аварии и нещастни случаи.

Затревяването на площадката (ако такова е предвидено в проектната документация), следва да се извърши с тревни смеси, подходящи за интензивно натоварване /например за „Спорт”/ и придружени с необходимите сертификати.

4.2.2.6. Монтаж на съоръженията

Монтирането на отделните фитнес уреди и/или съоръжения, както и парковата мебел да се извърши съгласно изискванията на производителя или на база конструктивен проект или становище от лицензиран проектант конструктор с ППП, с определен начина на закрепване на съоръженията към терена. След монтажа Изпълнителят следва да извърши проверка на всички съоръжения за тяхното състояние, монтаж, стабилност и безопасност.

Всяко съоръжение следва да бъде проверено за правилен монтаж, липсващи, повредени или несъответстващи части и обща безопасност. Съоръженията да се монтират чрез анкерни устройства за бетонови фундаменти.

Ударопоглъщащата настилка да се положи върху армирана стоманобетонена настилка.

Парковата мебел да се достави и монтира съгласно определените в проектната документация размери и детайли.

4.2.3. Оборудване и механизация

Изпълнителят трябва да използва при изпълнение на работите подходящо оборудване и механизация. Той трябва да разполага с резервно оборудване за незабавна подмяна в случай на авария.

4.2.4. Контрол на работите

Изпълнение на строежите да бъде съобразено с изискванията на чл. 169, ал. 1 и 2 от ЗУТ. Изпълнителят трябва преди започване на работите, както и по време на

изпълнението им, ежедневно да поддържа необходимата документация за прогреса на работите, материалите и оборудването.

Всички измервания и изпитвания трябва да се извършат от лицензирани лаборатории за сметка на Изпълнителя.

Възложителят трябва да има достъп до данните на Изпълнителя.

След откриване на строителната площадка с протокол обр.2, представител на фирмата, упражняваща строителен надзор предава на Изпълнителя заверената Заповедната книга, която се съхранява на строежа.

Всички декларации за съответствие, сертификати за материалите и съоръженията, лабораторни протоколи и др., следва да се предават на фирмата, упражняваща строителен надзор.

4.2.5. Контрол на качеството

Изпълнителя трябва да предостави на Възложителя професионални строителни услуги.

Общи изисквания за качество при изпълнение на дейностите:

- Всяка доставка на материали и оборудване на строителната площадка или в складовете на Изпълнителя следва да бъде придружена задължително със сертификат за качество в съответствие с определените технически стандарти, спецификации или предварително одобрени от Възложителя мостри.

- Всички продукти или оборудване, които ще бъдат вложени при изпълнение на работите, следва да бъдат доставени в комплект с всички необходими аксесоари, фиксатори, детайли, придружени с наръчници за експлоатация и поддръжка, където могат да се приложат такива.

- Спазване на всички изисквания така, че строежът да бъде годен за въвеждане в експлоатация.

- Строително-монтажните работи да се извършват при изпълнение на изискванията на всички нормативни документи, включително изискванията за здравословни и безопасни условия на труд, както и спазвайки строителните норми и правила, включващи необходимите технологични операции, осигуряващи добро качество на извършените СМР.

- Всички извършени работи трябва да се извършат с високо качество, което гарантира високо качество на обекта.

- Изпълнителят трябва да извърши всички задължителни изпитвания, съгласно ПИПСМР и стойността им да бъде включена в предложената цена за изпълнение. Изпитването и анализите да се извършват в лицензирана лаборатория.

4.2.6. Изисквания за безопасност и координация

При изпълнение на работите следва да се спазват всички изисквания на българското законодателство за сигурност, здраве и безопасност на труда, както и изискванията за пожарна безопасност.

Задължително е предвиждането на мерки за недопускане на увреждане на трети лица и имоти в следствие на строителството;

При изпълнение на всички работи трябва да се спазват изискванията на Наредба №2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР от 22.03.2004 г.

В случай на работа с подизпълнители, всички разпоредби ще са приложими по отношение на подизпълнителите, а Изпълнителят ще действа като координатор.

Когато на едно и също работно място по едно и също време трябва да работят повече от един изпълнител, предварително ще се назначи координатор. Той трябва да координира не само необходимите видове работи, но и свързаната с риска политика.

4.2.7. Защита на околната среда

При извършване на СМР следва да се включат мерки и дейности за опазване и защита на околната среда, подготовката за изпълнението на които да започне преди и да продължи в периода на строителство на обекта, до предаването му за експлоатация, с цел да се гарантира спазването на законовите разпоредби и недопускане на негативно въздействие върху околната среда и здравето на хората, работещи на обекта, както и на населението в района.

При изпълнение на предвидените СМР следва да бъдат сведени до минимум шума и праха на обекта. Ежедневно обекта и прилежащите площи, пътища и улици трябва да бъдат почиствани и отпадъците да бъдат извозвани на сметище.

4.2.8. Защита на работите

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да защити и покрие всички материали и работи, които може да бъдат повредени от времето или при последващи работи. Защитното покритие трябва внимателно да бъде премахнато, когато отпадне възможността за евентуална заплаха от повреда и защитената повърхност да се запази чиста в перфектно състояние. Всички повреди, предизвикани от недобре защитени работи, ще бъдат поправени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Здраво покритие трябва да бъде поставено под складирани материали, както и върху финални покрития за да ги предпази от замърсяване и повреди. Усилено движение и складирането на материали върху пресни и не набрали якост замазки, не се допуска.

4.2.9. Временно строителство

Площта на строителните площадки дава възможност за разполагане на временното строителство.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да реализира необходимото временно строителство на обектите и да поеме разходите по поддръжка, почистване и демонтиране, както следва:

- Осигуряване на пожарогасители за пожарозащита;
- Комплекти за първа помощ;
- Временна химическа тоалетна;
- Фургон за работници и охрана;
- Зона за складиране за материали;
- Кофражи;

- Временни огради, прегради, знаци и указателни табели;
- Място с контейнер за строителни отпадъци;
- Друго временно строителство по преценка на Изпълнителя.

Обектът не е захранен с електричество и вода. Вода и електричество за обекта да се осигурява от Изпълнителя по негова преценка.

Временното строителство трябва да отговаря на българските изисквания за здраве, безопасност и хигиена на труда.

Изпълнителят трябва да поеме разходите по поддръжка на временното строителство за времето на изпълнение на Договора и демонтажа му.

След приключване на Договора, Изпълнителят трябва да премести и премахне всички елементи на временното строителство, да почисти и поправи евентуални повреди и да остави обекта в перфектно състояние.

4.2.10. Почистване и предаване на обекта

Изпълнителят трябва да поддържа обектите чисти и подредени непрекъснато по време на изпълнение на работите.

При предаване на обектите Изпълнителят следва да демонтира цялото временно строителство и да го транспортира извън обектите, да почисти терена и да възстанови евентуални повреди, като остави обектите в перфектно състояние.

За почистването и предаването на обектите не е предвидено допълнително заплащане. Изпълнителят следва да предаде на Възложителя всички протоколи и цялата документация.

5. АВТОРСКИ НАДЗОР

Изпълнителят е задължен да упражнява авторския надзор по време на строителството, **съгласно одобрените проектни документации и приложимата нормативна уредба посредством експертите проектанти по отделните части на проекта.**

Изпълнителят, чрез своите експерти проектанти по отделните части на проекта, е длъжен да бъде на разположение на Възложителя през цялото времетраене на строително-монтажните дейности, да упражнява авторски надзор своевременно и ефективно, в това число като присъства при съставянето и подписването на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на неточно изпълнение на проекта

Изпълнителят, чрез своите експерти, е длъжен да:

- Осъществява наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на строително-монтажните работи за спазване на предписанията на проектанта за точно изпълнение на изработения от него проект от страна на всички участници в строителството;
- Участва при изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и/или по предложение на Консултанта, осъществяващ строителния надзор и др.;
- Прави заверка на екзекутивната документация за строежа след изпълнение на обекта.

В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 ал.2 от ЗОП да се счита добавено "или еквивалент" навсякъде, където в документацията по настоящата поръчка са посочени стандарти, технически одобрения или спецификации или други технически еталони, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство.

Ако някъде в проекта или документацията за участие има посочен: конкретен модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или др., възложителя на основание чл. чл.50 ал.1 от ЗОП ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с всеки относим документ, че предложеното от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации и/или проектите.

Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, на изискванията на инвестиционните проекти, БДС, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.

Изготвил:

/инж. Кр. Камбуров/
Началник отдел ТСУСЕ